

**COMUNE DI ARMUNGIA - UFFICIO TRIBUTI**  
**Imposta Comunale sugli Immobili (I.C.I.) per l'Anno 2008**  
Le percentuali per il calcolo dell'I.C.I. 2008, stabilite con C.C. n. 05 del 28/03/2008:

- Abitazione principale 4 ‰
- Abitazioni secondarie 4,5 ‰
- Aree fabbricabili 4,5 ‰
- Locali attività commerciale 5 ‰
- Aliquota ordinaria 5 ‰

- Detrazione per l'abitazione principale: €103,29;
- Ulteriore detrazione statale per l'abitazione principale, pari all'1,33 per mille sulla base imponibile ICI, ai sensi della legge 24.12.2007 n. 244 art. 1 Co. 5;

**Valore delle aree fabbricabili da considerare ai fini del calcolo dell'Imposta:**

ZONE URBANISTICHE	DESCRIZIONE	VALORE VENALE €/Mq
Zona A	Centro Storico	15,49
Zona B1	Completamento "ove sono compresi aggregati edilizi costituenti organismi storici"	20,66
Zona B2 (Tav. 3 PUC)	Completamento "ove gli edifici mantengono le posizioni attuali"	25,82
Zona B2	Completamento "ove sono compresi aggregati edilizi interessati da completa ed irreversibile sostituzione del tessuto urbano originario"	30,99
Zona C	Espansione residenziale non urbanizzata	7,75
Zona "CEA"	Piano di zona già lottizzato	28,90

I PROPRIETARI DI AREE FABBRICABILI DEVONO, AI FINI DEL CALCOLO DELL'ICI, RIVALUTARE LA BASE IMPONIBILE AGGIORNANDOLA AI VALORI SUESPRESSI. OGNI INFORMAZIONE IN MERITO, NONCHE' UN EVENTUALE AUSILIO PER IL CALCOLO DELL'IMPOSTA, PUO' OTTENERSI PRESSO L'UFFICIO TRIBUTI COMUNALE.

**PRINCIPALI SANZIONI IN MATERIA DI I.C.I. APPROVATE CON C.C. N. 60 DEL 04/12/1998:**

- OMESSA O INFEDELE DENUNCIA:  
dal 100% al 200% dell'Imposta dovuta con un minimo di €51,65;
- ERRORI/OMISSIONI CHE INCIDONO SULLA DETERMINAZIONE DELL'IMPOSTA:  
da €51,65 a €258,23;
- OMESSO PAGAMENTO DELL'IMPOSTA:  
30% dell'importo non versato;
- INCOMPLETEZZA DEI DOCUMENTI DEL VERSAMENTO DELL'IMPOSTA:  
da €103,29 a €516,46;
- INTERESSI MORATORI PER OGNI SEMESTRE:  
2,5% sulla somma evasa e sulle sanzioni.

Scadenza dei versamenti: Unica soluzione entro il 16/06/2008.  
Oppure: Acconto entro il 16/06/2008, Saldo entro il 16/12/2008.

Le denunce di variazione vanno presentate entro e non oltre il 30/06/2008.

Armungia, li 10/04/2008

IL RESPONSABILE DEI TRIBUTI  
SERRI rag. Mario